

# Aktivitetsgården i Kongeådal

Da Kongeådal skole for et par år siden blev lukket og efterfølgende nedrevet, mistede lokalsamfundet (landsbyerne Vilslev og Jedsted (Kongeådal)) deres mødelokaler.

En generalforsamling i Kongeådal Sportsforening d. 9. februar 2017 besluttede, at Kongeådal Sportsforening (KSF) i samarbejde med Kongeådal Borger- og Aktivitetsforening (KBA) skulle tage initiativ til at nye lokaler/ny bygning blev opført, som kunne skabe rammer for de mange aktiviteter, der ikke længere kunne huses i lokalområdet.

KSF har et klubhus, som ikke er tidssvarende (se fotos nedenfor). Her er der i dag omklædningsrum for fodbold-, petanque- og kroketfolket. De nuværende bygninger er ubrugelige pga. fugt og svamp, og ikke mindst er isolering af vægge og gulve ikke-eksisterende. Bygningerne opvarmes med el. Esbjerg Kommune, der ejer klubhuset, har ønsket at overdrage disse til KSF. Alternativt vil kommunen lade disse nedrive.





I stedet for at få overdraget nogle ubrugelige bygninger, ønsker vi derfor et hus, der kan danne rammerne om alle de aktivitets- og gøremål, der er i vores lokalsamfund – **Aktivitetsgården**.

Så vores ønske er at få etableret et tidssvarende (lavenergi) aktivitetshus, som kan være centrum for mange forskellige aktiviteter og nye tiltag i Vilslev/Jedsted sogn. Efter skolen er fjernet, er der et behov for et samlingssted for byens foreninger og borgere, og for at sikre en positiv udvikling i lokalsamfundet er der brug for et aktivitetshus for derved at fastholde og tiltrække flere borgere i sognet.

Hvis ikke vi får etableret Aktivitetsgården, så frygter vi, at den sociale sammenhængskraft i vores lokalområde forsvinder. Dilettant, juletræsfest, byfest, fastelavnsfest kan ikke afholdes. Sportsaktiviteterne ophører, vi svigter børn og unge ved ikke at kunne tilbyde et værested m.v. Til gengæld kan opførelsen af Aktivitetsgården bidrage til det sociale sammenhold, der er så væsentligt for mindre samfund. Desuden kan huset bidrage til, at der igangsættes nye aktiviteter – børn og unge aktiviteter, nye fritids- og idrætsaktiviteter samt kulturaktiviteter.

På nuværende tidspunkt har Esbjerg Kommune en udgift på ca. 18.000 kr. årligt til strøm m.m. for klubhuset på sportspladsen, og KBA har en udgift på ca. 17.000 kr. årligt til spejderhytten.

**Nuværende årlige aktivitetstimer: Ca. 490 timer**

Formål med projektet er at etablere et tidssvarende aktivitetshus, som kan være centrum for de mange nuværende aktiviteter i sognet (og på sigt en række flere) og samle vores aktiviteter ét sted og dermed spare på de årlige udgifter.

Af aktuelle aktiviteter kan nævnes:

KBA/KSF/Jedsted Grandelaug/husmoderforening / krocket  
bestyrelsesmøder  
Kongeådal Sportsforening (2 x 7 mandshold og 1 x 11 mandshold er med i turnering).

Kongeådal krokehold (er med i turneringen)  
KSF øve aftener til den årlige dilettant  
Vilslev/Jedsted nørkle klub  
Vilslev/Jedsted Yoga klub  
Børnefødselsdage  
Diverse familiesammenkomster  
SVJ sportsfiskerforening (temadage)  
Senioraktiviteter  
Byfest  
Eventuelle tiltag og samlingssted for dagplejere,  
ungdomsaktiviteter, og desuden vil Aktivitetsgården lægge lokaler til  
Vilslev Sognearkiv, der i dag er "hjemløse".

Vilslev/Jedsted ligger strategisk godt mellem Esbjerg og Ribe og dermed i et attraktivt område i forhold til at arbejde i Esbjerg eller Ribe og ikke mindst i det specielle landsbymiljø omkring Kongeåen.

Vi har i forbindelse med projektet lavet en behovsanalyse og er kommet til den konklusion, at med de mange forskellige aktiviteter der er i sognet er der et behov for nye tiltag iht. et sted at kunne udføre de forskellige aktiviteter og ikke mindst give et frisk pust i lokalsamfundet på et ansvarligt og godt økonomisk bæredygtigt grundlag.

### **Projektet med etablering af et Aktivitetshus vil foregå i følgende faser:**

- 1) Etablering af Aktivitetsgården
- 2) Etablering af parkeringspladser inkl. beplantning
- 3) Nedrivning af eksisterende klubhus på sportspladsen samt spejderhytten, Kongeådal 20C på Kongeåstiens shelterplads,



Spejderhytten som vil blive fjernet, efter Aktivitetsgården er opført.



Kongeåstiens shelterplads. Der vil være ca. 30 meter mellem shelterpladsen og det nye aktivitetshus på sportspladsen.

Esbjerg Kommunes Byråd besluttede i 2008, at der skulle laves landsbyplaner for kommunens 20 landsbyer. Byrådet ønskede at samle alle de idéer og visioner man gik med i landsbyerne i en form for idékatalog – en landsbyplan.

Et af hovedmålene var at sætte fokus på de lokale styrker, herlighedsværdierne og udviklingsmulighederne, både for at øge interessen for landsbyerne så det kunne skabe vækst og et levedygtigt samfund.



Arealet på sportspladsen, hvor det nye aktivitetshus kan placeres og derved stadig opretholde størrelsen på fodboldbanen. Det bliver nævnt i Landsbyplanen, at det er byens mest unikke udsigt ned over Kongeåen og imod Vilslev kirke

Uddrag fra "Byplan for Vilslev/Jedsted idékatalog", side 18:

*"Aktivitetsgården"*

*Aktivitetsgården er landsbyens hus, der kan rumme alle foreninger i lokalsamfundet og aktiviteter som mødested for dagplejemødre, udlejning til ophold/overnatning for fiskere, udlejning af mødelokaler, foredrag mv.*

*Aktivitetsgården skal ikke være en konkurrent til forsamlingshuset, der bl.a. fungerer som landsbyens "festhus" og sociale mødested.*

*Placeringen i forbindelse med sportspladsen og spejdergrunden er valgt udelukkende, pga. det er det sted i landsbyen, hvor det er muligt at samle aktiviteter for hele familien og dermed styrke landsbyens nye centrum - "spændet". Med en placering her skabes der samtidig en naturlig port ind til landsbyen med bygninger på hver side af vejen.*

*Det vil være oplagt at skabe et overdækket opholdsareal med plads til bål og grill med udkig til åen og den nye legeplads - til både spejdere, fælles madlavning, fiskere, unge osv. Foran og i forlængelse af Aktivitetsgården plantes træer i græsribat, og der skabes mulighed for parkering på armeret græs.*



Her er Aktivitetsgårdens placering angivet – syd for Kongeåen.

### **Frivillighed og ulønnet arbejde er en stor del af projektet**

Der er i et omdelt spørgeskema givet opbakning til frivillige arbejdstimer, både med nedrivning og etablering af et nyt aktivitetshus, og dermed kan de faktiske udgifter mindskes.

Desuden har de lokale håndværksmestre valgt at stå for opførelsen af huset på vilkår, der er særdeles fordelagtige. En stor del af deres arbejde er uden beregning af de medgåede arbejdstimer, ligesom byggematerialer bliver afregnet til indkøbspriser.